

Uchwała nr XLIV/941/2021
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Hrabiego Alfreda Potockiego w Rzeszowie, na rzecz Parafii Greckokatolickiej p. w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Rzeszowie, wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt , art. 67 ust. 3, art. 68. ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż Parafii Greckokatolickiej p.w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Rzeszowie, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 551/5 w obr. 220, o pow. 3 002 m², obj. KW: RZ1Z/00003346/4, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, położonej przy ul. Hrabiego Alfreda Potockiego w Rzeszowie.

§ 2

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% ustalonej od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz kościołów i związków wyznaniowych, mających uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ może udzielić bonifikaty od ustalonej ceny, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

Parafia Greckokatolicka p.w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Rzeszowie aktem notarialnym Rep. A nr 8330/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. nabyła od Gminy Miasto Rzeszów prawo własności działek nr 552/4 i 552/6 w obr. 220. W/w umowa zostanie rozwiązana przed sprzedażą działki nr 551/5 w obr. 220 na rzecz Parafii Greckokatolickiej.

Załącznik graficzny do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Hrabiego Alfreda Potockiego w Rzeszowie, na rzecz Parafii Grekokatolickiej p. w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Rzeszowie, wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży



